



## Lista di controllo: Creazione di un annuncio

Raccolta di tutte le informazioni rilevanti



### Materiale fotografico

Immagini dell'immobile  
Immagini dei dintorni  
Dimensione massima dell'immagine:  
**10 MB**



### Materiale di testo

Titolo dell'annuncio  
Testo di descrizione dell'immobile  
Altre informazioni rilevanti



### Documenti originali

#### Dettagli dell'immobile

Estratto del registro fondiario  
Allegati all'estratto del registro fondiario  
Piano catastale  
Perizia geotecnica  
Altre perizie  
Assicurazione dell'edificio  
Documenti relativi al valore di stima  
Altri documenti rilevanti  
Altri allegati pertinenti

#### Dati anagrafici

Documento di identificazione  
(Carta d'identità o passaporto)

#### Dettagli del soggetto giuridico

(in caso di account commerciale)  
Estratto del registro di commercio



### Documenti anonimi

#### Dettagli dell'immobile

Estratto del registro fondiario  
Allegati all'estratto del registro fondiario  
Perizia geotecnica  
Altre perizie  
Assicurazione dell'edificio  
Documenti relativi al valore di stima  
Altri documenti rilevanti  
Altri allegati pertinenti



### Parametri

#### Dettagli del terreno edificabile

Prezzo minimo di vendita  
Area  
Numero di parcella



### Ricerca

#### Informazioni sui dintorni

Commerci più vicini  
Asilo più vicino  
Scuola primaria più vicina  
Mezzi di trasporto pubblico più vicini